

# gestionpatrimonial.net

## *The AAA Newsletter*

Por Andrés A. Arráiz

Quería comentarte un par de cosas:

Un Cliente me preguntaba esta mañana cuales serian los escenarios de valoración para una acción como **Twitter** (TWTR) en el caso que Elon Musk no termine por comprar la empresa?.

Sin duda esta inédita situación planteada por la monumental oferta de compra que presentó sorpresivamente el genio de Tesla por una de las empresas mas "conocidas" del mercado, ha estado generando toda serie de consideraciones, que vienen afectando el precio de la acción a parte de los ya pesados efectos de la tendencia del mercado sobre este tipo de empresa.

Mira que interesante: Musk ofreció pagar un precio de \$54.20 por acción lo que supone una valoración de la empresa de \$44 billones. Desde su oferta el mercado en general y las acciones de Twitter en particular han ajustado fuertemente a la baja y hoy cotiza a \$33 por acción lo que supone una gran diferencia en términos de valoración.

Elon, quien firmó un riguroso acuerdo de compra con la directiva de Twitter, el cual está regulado y monitoreado de cerca por la SEC ha dicho ahora que no quiere comprar y se retira del acuerdo. Ha alegado un argumento peligroso para la imagen de la empresa: nada menos que la información respecto al numero real de usuarios de la empresa parece no ser la reportada. Ha argumentado que esta información no ha sido suministrada a detalle por la empresa. Se encendió el ventilador...

Matt Levine, editor de Bloomberg ha generado un par de interesantes artículos donde detalla escenarios, efectos ineludibles de la situación, criterios de valoración de la acción, posibles salidas negociadas, posibles decisiones de cortes o tribunales que estarían decidiendo el futuro de la empresa. Es impresionante la cantidad de argumentos en contra y a favor de Musk y lo cierto es que los riesgos asociados a esta operación de compra que puede quedar en intento y que inexorablemente sera decidida en tribunales, puede terminar representando el destino de una de las mas admiradas empresas del mercado.

Si quieres recibir los reportes de Levine, envíame un email y con gusto te lo mando de vuelta. Como literatura del mercado y termómetro de la vorágine del mercado que estamos observando actualmente, estos artículos son valiosos y estoy seguro que te gustará revisarlos.

Si tienes Twitter en tu cartera y quieres saber mi recomendación concreta, no dejes de agendar una videollamada conmigo, visitando [www.gestionpatrimonial.net](http://www.gestionpatrimonial.net) y clickeando el **Botón Azul**.



Lo otro que quería comentarte a ti y a quienes reciben este boletín es que la gente de **FACEBANK** con quienes trabajo exitosamente algunos Clientes, han venido mejorando sustancialmente sus perfiles de solvencia financiera en los últimos años. lo cual aunado a las mejoras en sus procedimientos de control

interno e implementación de mejores practicas bancarias, lo vienen posicionando como una alternativa financiera cada vez mas adecuada para cada vez mas personas en Venezuela y en Latinoamérica.

FACEBANK, con sede en Puerto Rico, tiene su propio acceso al sistema ACH americano; disponer de su propio ABA le permite una serie de ventajas operativas frente a sus competidores. De primera mano les puedo decir que esta entidad se proyecta para expandirse y proyectarse a nuevos y ambiciosos niveles a mediano plazo, por lo que les recomiendo evaluar establecer una relación ahora que todavía son pequeños.

Sin embargo, lo que quería resaltarle es que también para personas residenciadas en USA y particularmente en el sur de la Florida, FACEBANK puede represetar una oportunidad. Te explico:

El banco, propiedad de una de las familias mas respetadas de Venezuela con impecable trayectoria en el sector bancario incorpora una entidad prestataria de créditos hipotecarios bien interesante. A través del Florida Home Trust Mortgage puedes obtener prestamos a 30 años para la compra de inmuebles en el sur de la Florida.

Las condiciones y ventajas competitivas de estos créditos de largo plazo, diseñados cuidadosamente para satisfacer los perfiles y requerimientos de clientes venezolanos y latinoamericanos, complementan la oferta bancaria de Facebank, y lo posicionan como una alternativa bien interesante para quienes desean comprar y/o invertir en bienes raíces en Estados Unidos.

Si te interesa establecer una relación con este banco, contáctame y hablemos de detalles.



¡Hola FACEBANKER!

## ¿Quieres invertir en una propiedad en Florida, USA?

Aprovecha las oportunidades del mercado e invierte en una propiedad.



Florida Home Trust Mortgage NMLS 2055104

Préstamos a **30 años** con tasas de interés altamente competitivas.

También ofrecemos opciones para hacer **cash out** de propiedades existentes y **refinanciamiento**.

### ¡Comienza a invertir ya!

Para más información, consulta con tu BDF.

### ¡Gracias por elegirnos!



Para finalizar, te comento rápidamente que, no obstante la desaceleración de las economías globales, tal y como vengo destacando desde hace tiempo, el mercado laboral estadounidense sigue mostrando una sorprendente fortaleza.

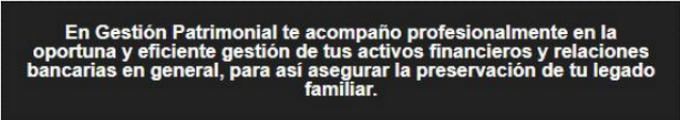
En el mes de junio se agregaron 372.000 puestos de trabajo a las nóminas laborales superando ampliamente las estimaciones en más de 100.000 puestos de trabajo.

La tasa de desempleo de la economía mas importante del planeta se mantuvo sin cambios en un 3,6% históricamente bajo, aunque la tasa de participación en la fuerza laboral cayó del 64,4 % al 62,2 %. Los ingresos promedio por hora se mantuvieron estables en 0,3 % mes a mes.

Estos resultados pueden ser apreciados en dos vivas: por un lado los datos siguen ejerciendo una presión adicional sobre la Reserva Federal para que siga elevando las tasas de interés en incrementos mayores de lo normal. Por el otro, sirve como variante crítica a la hora de evaluar la conveniencia de no profundizar los estímulos de desaceleración para aprovechar la fortaleza del indicador y mas bien construir sobre su inercia. Es decir, grandes niveles de resiliencia en el mundo corporativo americano estan quedando en evidencia y esto sin duda siembra una esperanza.

En cuanto a la expectativa de tasas, se espera un aumento del 0,75% en la tasa de fondos federales a finales de este mes, después de lo cual pudiéramos ver que la Reserva Federal haga una pausa.

AAA



**En Gestión Patrimonial te acompaño profesionalmente en la oportuna y eficiente gestión de tus activos financieros y relaciones bancarias en general, para así asegurar la preservación de tu legado familiar.**